

Provozní řád společenské místnosti v areálu fotbalového hřiště

I. Úvodní ustanovení

Tento provozní řád stanovuje pravidla pro provoz nutná k zajištění bezpečnosti, pořádku a ochrany tohoto zařízení a jeho uživatelů. Je bezvýhradně závazný pro všechny návštěvníky a uživatele společenské místnosti s příslušenstvím v patře budovy kabin v areálu fotbalového hřiště v Němčanech. Povinnost dodržovat ustanovení Provozního řádu vzniká v okamžiku vstupu do společenské místnosti.

Vstup osob mladších 18 let je dovolen pouze za doprovodu zákonného zástupce, učitele, nebo jiné odpovědné osoby starší 18 let.

Společenskou místnost je možné využívat po rezervaci v rezervačním systému obce přes internetové stránky a to pouze po schválení starostou obce nebo pověřenou osobou, po zaplacení nájmu a kauce a po podepsání nájemní smlouvy.

II. Společenská místnost, její vybavení a účel

Společenská místnost v patře budovy kabin je majetkem obce Němčany, která je zároveň jeho provozovatelem. Součástí je kuchyňka a sociální zařízení (WC). Kapacita místnosti je max. 48 míst.

Společenská místnost je prostor určený zejména pro pořádání soukromých společenských akcí (oslavy, svatby apod.), dále k setkávání občanů, pro pořádání kulturních a společenských akcí (besedy, přednášky apod.), pro potřeby zájmových spolků a dále lze prostor také pronajmout pro komerční akce a to po předchozím odsouhlasení vedením obce a na základě uzavřené platné nájemní smlouvy.

Součástí společenské místnosti je nábytek (stoly, židle), barový pult, televize, výčepní zařízení a dále vybavení kuchyňky včetně rychlovarné konvice, kávovaru, lednice, trouby a nádobí (viz seznam vybavení).

III. Povinnost nájemce

- seznámit se s provozním řádem a dodržovat jej
- střežit a ochraňovat majetek, dodržovat pořádek a kázeň
- dodržovat požární a poplachové směrnice
- umožnit vždy vstup do místnosti správci objektu nebo zástupci vlastníka budovy, nikdy neponechávat klíče v zámku dveří
- dodržovat dobu akce vymezenou v nájemní smlouvě
- zapůjčené vybavení správně používat, nepoškozovat a vracet na určené místo
- dodržovat hygienické zásady, šetřit vodou a elektřinou

- správci objektu oznámit rozbité nádoby, vzniklé závady a poškození, zaviněné škody je povinen uhradit vlastníkovu objektu v příslušné výši
- nezapůjčovat svěřené klíče od místnosti a vchodu dalším osobám, po ukončení pronájmu klíče vrátit správci objektu nebo zástupci vlastníka budovy
- dodržovat zákaz přibíjení jakýchkoli úchytek do zděných nebo dřevěných konstrukcí, obložení, dlažby, oken a dveří
- uživatel je povinen dodržovat zákaz vynášení veškerého vybavení interiéru do venkovních prostor
- před opuštěním místnosti je uživatel povinen zajistit řádné uzavření užívaných prostor (dveří, oken), vypnutí světel, spotřebičů
- do místnosti je zakázán vstup zvířatům
- vstup do místnosti mimo čas vyhrazený nájemní smlouvou je zakázán

Uživatel (nájemce) odpovídá za pořádek a důstojný průběh akcí pořádaných v pronajatém (resp. zapůjčeném) prostoru, aby nedocházelo k porušování právního řádu České republiky, a jedná-li se o akci neveřejnou, tak také za zabránění vstupu nepovolaných osob.

V prostorách společenské místnosti platí přísný zákaz kouření!

Nájemce prostor zcela zodpovídá za navrácení společenské místnosti v původním stavu (bude proveden úklid – vysáté a umyté podlahy, uklizené sociální zařízení a kuchyňka, inventář bude nepoškozen). V případě, že dojde k jakékoli škodě na samotné místnosti nebo na jejím vybavení, je pořádací osoba povinna tyto škody vlastníkovu nahradit finančním nebo jiným plněním (opravou, či porízením poškozeného vybavení) dle domluvy se starostou obce.

Při opakovaném porušení podmínek uvedených v článku III. si vlastníkovu objektu vyhrazuje právo odstoupení od smlouvy s okamžitou platností.

IV. Odpovědnost vlastníka objektu

Obec Němčany ani zástupce vlastníka objektu nezodpovídají za škody vzniklé pořadatelí ani třetím osobám při konání akce, např. na zařízení, které není majetkem obce.

Vlastník objektu nezodpovídá za úrazy způsobené při akci v důsledku porušení pravidel bezpečnosti. V případě pedagogického dozoru musí být tyto osoby řádně vyškoleny o zásadách první pomoci a musí seznámit své svěřence s provozním řádem a vyžadovat od nich jeho dodržování. K ošetření zranění slouží zdravotní skříňka, která je umístěna ve společenské místnosti.

V. Ostatní ustanovení

Vlastník objektu obec Němčany si vyhrazuje právo upřednostnit pořádání vlastních akcí (popř. jednorázových společenských akcí) ve společenské místnosti a v takovém případě zrušit jednorázově pronájem sálu u smluv dlouhodobého pronájmu s tím, že po předchozí

domluvě bude vrácen přeplatek na nájemném nebo zrušený čas pronájmu bude nahrazen v jiném termínu.

Tento provozní řád musí být vyvěšen viditelně při vstupu do místnosti.

Součástí provozního řádu jsou:

Příloha č. 1 – Ceník pronájmu

Příloha č. 2 – Smlouva o zapůjčení (pronájmu) společenské místnosti s příslušenstvím

Příloha č. 3 – Soupis vybavení

Tento provozní řád byl schválen usnesením zastupitelstva obce Němčany č. 16 dne 23. března 2023 a nabývá účinnosti následujícím dnem tj. 24. března 2023.

VI. Důležitá telefonní čísla

Čísla tísňového volání:

Tísňová linka 112

Záchranná služba 155

Policie 158

Hasiči 150

Správce objektu: Obec Němčany

Martin Krátký tel: 728 439 884

Petr Polach tel: 608 603 454